

## О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И УСЛУГАХ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ ООО «УК «ХОЛИДЭЙ»

## I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

ул. Курильскаядом 44

|   |  |  |
|---|--|--|
| Материал стен - блочные                     | Этажность - 3                                    | Площадь кровли, м <sup>2</sup>                 |
| Материал кровли - металл                    | Подъездов - 3                                    | Содержание лифта - 0                           |
| Год постройки - 2008                        | Квартир кол-во - 11                              | Нежилых помещений кол-во - 13                  |
| Общая площадь дома, м <sup>2</sup> - 2243,8 | Общая площадь (квартир), м <sup>2</sup> - 1159,4 | Площадь нежилых помещ., м <sup>2</sup> - 934,4 |

## II. НАЧИСЛЕНО

|    |   |         |
|----|---|---------|
| 1. | Задолженность собственников (нанимателей) на начало года  | 86 116  |
| 2. | Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества | 996 912 |
| 3. | Снятие за не качественное предоставление услуг            | ----    |
| 4. | Оплачено собственниками (нанимателями) в течении года     | 988 652 |
| 5. | Задолженность собственников (нанимателей) на конец года   | 94 376  |
| 6. | Выполнено работ по капитальному ремонту                   | 0,00    |

## III. РАСХОДЫ

| № п/п     | Вид услуг   | Периодичность выполнения услуг          | Утвержденный тариф руб/кв.м | Выполнено работ и услуг Сумма (руб.) |
|-----------|---|---|-----------------------------|--------------------------------------|
| <b>1.</b> | Техническое обслуживание и содержание общедомового имущества дома, в том числе:                               |   | <b>17,9</b>                 | <b>404949</b>                        |
| 1.1.      | Содержание и уборка лестничных клеток   | 5 раз в неделю                          | 2,2                         | 51554                                |
| 1.2.      | Уборка придомовых территорий<br>в т.ч окос территорий   | 5 раз в неделю<br>2 раза в месяц        | 1,8                         | 41498                                |
| 1.3.      | Дератизация и дезинсекция   | факт                                    | 1,7                         | 38990                                |
| 1.4.      | Расчистка кровли от снега и сосулек   | факт                                    | 0,8                         | 16382                                |
| 1.5.      | Частичный ремонт кровли   | факт                                    | 1,5                         | 33962                                |
| 1.6.      | Механизированная расчистка придомовой территории от снега   | факт                                    | 1,5                         | 34202                                |
| 1.7.      | Содержание и ремонт инженерного оборудования Электроэнергии   | текущие ремонты                         | 1,9                         | 44018                                |
| 1.8.      | Содержание и ремонт инженерного оборудования теплоснабжения   | текущие ремонты                         | 1,8                         | 41498                                |
| 1.9.      | Содержание и ремонт инженерного оборудования ГВС  | текущие ремонты                         | 1,7                         | 38990                                |
| 1.10.     | Содержание и ремонт инженерного оборудования ХВС и водоотведения( с прочисткой лежаков и выпуска канализации) | текущие ремонты                         | 1,5                         | 33403                                |
| 1.11.     | Уборка контейнерной площадки  | ежедневно                               | 0,5                         | 8834                                 |
| 1.12.     | Мытье окон  | 1 раз в месяц(летний период)            | 0,8                         | 16602                                |
| 1.13.     | Осмотр кровли   | 2 раза в год(весна, лето)               | 0,2                         | 5016                                 |
| <b>2.</b> | Расходы по управлению общедомовым имуществом многоквартирных домов, в том числе:                              |   | <b>23,2</b>                 | <b>582900</b>                        |
| 2.1.      | Услуги программиста   | рабочие дни                             | 0,8                         | 20100                                |
| 2.2.      | Работа Паспортного стола  | рабочие дни                             | 1,1                         | 27636                                |
| 2.3.      | Услуги по управлению  | рабочие дни                             | 21,3                        | 535164                               |
| <b>3.</b> | Текущий ремонт конструктивных элементов зданий и общего имущества многоквартирных домов                       | На основании утв.плана текущих ремонтов | <b>0,9</b>                  | <b>22608</b>                         |
| <b>4.</b> | Всего   |   | <b>42,00</b>                | <b>1 010 457</b>                     |